

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان

معاونت امور مسکن شهری



تهیه و نصب درب داخلی پروژه ۴۰ واحدی فاز دوم مسکن مهر جلین

توضیحات	قیمت کل (ریال)	قیمت پایه (ریال)	تعداد مشابه	واحد	ابعاد درب		ردیف
					عرض (متر)	ارتفاع (متر)	
درب ورودی			۴۰	عدد			۱
درب اتاق خواب			۸۰	عدد			۲
درب حمام و سرویس بهداشتی			۸۰	عدد			۳
درب انباری واحد همکف			۲۰	عدد			۴
جمع کل به عدد (ریال):							
به حروف (ریال)							

مشخصات فنی :

- ۱- کلیه درها چوبی با رویه ملامینه آرتاویل، روکش با ضخامت ۴ میلیمتر، کلاف چوبی ۵*۵ سانتی و هسته هانیکام لانه زنبوری درجه یک مطابق طرح، رنگ و نظر کارفرما می باشد.
- ۲- پیمانکار می بایست نسبت به اخذ تاییدیه از کارفرما جهت طرح و رنگ رویه درب ها قبل از شروع عملیات ساخت اقدام نموده و اجرای رنگ آمیزی کلاف چوبی کلیه درب ها را نیز در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.
- ۳- قفل و دستگیره درها توسط کارفرما تهیه و نصب آنها بعهده برنده استعلام می باشد.
- ۴- در آوردن محل زبانه درها بر روی چهارچوبهای فلزی، با استفاده از دستگاه و نصب روکش فلزی قفل، روی آن، بعهده برنده مناقصه بوده و از بابت آن هزینه جداگانه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۵- برنده مناقصه، قبل از اجرای عملیات پرسکاری درب پروژه، می بایست بنیاد را جهت کنترل اولیه از مرحله ساخت، مطلع نماید و کارفرما نیز در زمان نصب آنها و در راستای کنترل نهایی شبکه های داخلی درب و کمد ها، مختار است بصورت تصادفی نسبت به برش ۱ تا ۲ درب اقدام کند.
- ۶- تحویل و تخلیه درها در محل کارگاه واقع در شهر جلین پروژه مسکن مهر به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.
- ۷- پیمانکار موظف به کنترل دقیق تعداد و ابعاد ارائه شده در جدول فوق و مطابقت آنها با وضع موجود می باشد و هیچگونه پرداخت اضافه ای بابت تغییرات احتمالی انجام نخواهد گردید.
- ۸- نحوه و شرایط پرداخت: ۸۵٪ مبلغ پس از تحویل درها در محل کارگاه و ۱۰٪ پس از نصب کلیه درها و براق آلات پرداخت گردیده و ۵٪ باقیمانده بعنوان حسن انجام کار پس از ۶ ماه پرداخت خواهد شد. کلیه مراحل، قبل از پرداخت مبالغ، می بایست به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد.
- ۹- پیمانکار موظف به رعایت کنترل ترازشاقولی و گونیا بودن چهارچوبهای نصب شده می باشد.
- ۱۰- کلیه هزینه های مربوط به تهیه برق مورد نیاز جهت اجرا و حفاظت از تجهیزات مربوط به استعلام تا زمان اتمام عملیات بعهده پیمانکار می باشد.
- ۱۱- مدت زمان اجرای عملیات ۳۰ روز می باشد.
- ۱۲- مبلغ برآورد اولیه تهیه و اجرای موارد فوق ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- ۱۳- کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده بعهده پیشنهاد دهنده می باشد.

مهر و امضاء

فروشنده